

Лучшие региональные практики содействия развитию конкуренции

1. Формирование условий для ведения бизнеса посредством подбора и предоставления земельных участков (интернет-портал «Свободные земли»)

В целях создания благоприятных условий для ведения бизнеса, развития конкуренции и улучшения инвестиционного климата в Курганской области разработан и запущен в эксплуатацию интернет-портал «Свободные земли».

На портале «Свободные земли» в разрезе районов Курганской области в удобной форме выложены реестры «Свободных земельных участков» и «Неиспользуемых земель и земельных участков». Здесь же можно ознакомиться с «Перечнем бесхозных жилых домов и земельных участков, где расположены бесхозные жилые дома, право собственности на которые оформляются органами местного самоуправления».

Портал дает возможность через публичную кадастровую карту посмотреть месторасположение земельного участка либо, если границы не установлены, квартал, в котором он располагается.

Представители бизнеса самостоятельно выбирают местоположение земельного участка, как уже готового, так и не сформированного, готовят схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, затем обращаются в органы местного самоуправления. Орган местного самоуправления готовит решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Предпринимателем проводится за свой счет процедура межевания, постановка участка на кадастровый учет. Затем органом местного самоуправления готовится договор аренды земельного участка и обеспечивается государственная регистрация договора в Росреестре.

Для инвесторов представляются земельные участки на территориях опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР), расположенных в Катайском, Далматовском и Варгашином районах Курганской области.

В ТОСЭР действуют налоговые преференции для крупного и малого бизнеса: страховые взносы в государственные внебюджетные фонды снижены с действующих по стране 30% до 7,6%, а ставка по земельному налогу, также, как и по налогу на имущество, равняется нулю.

2. Имущественная поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций

В Ханты-Мансийском автономном округе осуществляются мероприятия по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций.

Проведен анализ эффективности использования нежилых помещений в зданиях, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

На 1 декабря 2019 г. 19 объектов недвижимого имущества общей площадью 2794,3 кв. м. переданы социально-ориентированным некоммерческим организациям в безвозмездное пользование для оказания следующих услуг: по социальной реабилитации лиц с наркотической зависимостью; социальное обслуживание, социальная поддержка и защита граждан; в сфере физической культуры и спорта, проведение спортивно-массовых мероприятий, организация подросткового клуба, в том числе для оказания услуг в сфере дополнительного образования, оказание услуг в сфере патриотического воспитания детей и молодежи.

3. Программа «Вологодский гектар» - предоставление в безвозмездное пользование земельных участков для ведения сельскохозяйственной деятельности

Во исполнение Закона Вологодской области от 28.12.2018 № 4476-ОЗ «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области», вступившего в силу с 01.04.2019, с апреля 2019 года заработала программа «Вологодский гектар», согласно которой гражданам/юридическим лицам представляются в собственность бесплатно земельные участки от 1 до 100 га для сельскохозяйственного использования (за исключением садоводства) из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения. С 01.04.2019 введена в эксплуатацию государственная информационная система «Вологодский гектар», посредством которой происходит выбор земельных участков и их предоставление в 6 районах области (Вожегодский, Вашкинский, Никольский, Вытегорский, Бабаевский и Харовский районы).

На сайте gektar.35.ru можно предварительно выбрать участок земли, узнать его площадь, расстояние до ближайших населенных пунктов, наличие инженерной инфраструктуры и т.д. Администрациями ряда районов области обеспечивается инвентаризация земель сельхозназначения, проводится их координирование с целью занесения в ГИС «Вологодский гектар».

4. Программа «Новгородский гектар» – предоставление фермерам в безвозмездное пользование земельных участков для ведения фермерской деятельности

По программе «Новгородский гектар» осуществляется предоставление фермерам в безвозмездное пользование земельных участков от 1 до 200 га для ведения фермерской деятельности. Если в течение 5 лет не будет претензий по использованию участка, пользователь получает возможность оформления данного земельного участка в собственность. В 2019 году оформлены документы на 12 участков площадью более 500 га в Боровичском, Валдайском, Волотовском, Мошенском, Окуловском и Парфинском муниципальных районах. Фермеры планируют использовать землю для развития молочного и мясного животноводства, а также для выращивания картофеля.

Стимулирование создания новых крестьянско-фермерских хозяйств, сельскохозяйственных кооперативов, формирование конкурентной среды и как следствие – развитие сельских территорий, привлечение в деревню новых активных жителей, увеличение занятости и доходов сельского населения.

5. Мультиформатный проект «Дни московской конкуренции»

В октябре-декабре 2019 года в Москве прошел Мультиформатный проект «Дни московской конкуренции» – проведение серии мероприятий, объединенных общей темой – конкуренцией, её историей, оценкой нынешнего состояния и перспектив развития. Основной целью проекта является привлечение внимания общественности, представителей органов власти, экспертного и предпринимательского сообщества к вопросам формирования здоровой конкурентной среды во всех сферах жизнедеятельности мегаполиса в условиях стремительной цифровой трансформации глобальной экономики.

Результат:

- более 30 различных мероприятий;
- более 15000 участников;
- более 60 площадок, в том числе 15 ВУЗов и 44 школы;
- 190 привлеченных экспертов;
- более 750 публикаций в средствах массовой информации.